



平成 21 年 2 月 26 日

各 位

会 社 名 J. フロント リテイリング株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長兼最高経営責任者  
奥 田 務  
コード番号 3086 東証、大証、名証第一部  
問 合 せ 先 経営計画本部 広報・I R 部長  
責 任 者 名 福 山 一 郎  
T E L (03) 6895-0178

### 子会社による固定資産の取得に関するお知らせ

本日開催の取締役会において、連結子会社である株式会社大丸による固定資産取得を決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 当該子会社の概要

- (1) 商 号 株式会社 大丸  
(2) 本 店 所 在 地 大阪府中央区心斎橋筋一丁目 7 番 1 号  
(3) 代 表 者 氏 名 代表取締役社長 山本 良一

#### 2. 取得の理由

基幹店舗である心斎橋店に下記施設を加えることにより、これまで心斎橋地区になかった新たな魅力を創出し、心斎橋地域周辺の活性化に貢献するとともに、店舗の一体的運営によるローコスト経営を実現することによって、将来に亘る店舗競争力と収益基盤を強化する。

#### 3. 取得資産の内容

	所在地	面積	用途
店 舗 (土地建物)	大阪府中央区心斎橋筋一丁目 8 番 3 号	土地 4,699.35 m <sup>2</sup> 建物 55,739.47 m <sup>2</sup> (売場面積 40,000 m <sup>2</sup> )	百貨店 営業
駐 車 場 (土地建物)	大阪府中央区西心斎橋一丁目 11 番 3 号	土地 1,648.25 m <sup>2</sup> 建物 10,236.97 m <sup>2</sup> (パーキング 275 台)	駐車場

#### 4. 取得金額

379億1千万円

#### 5. 相手会社の概要

- |            |  |
|------------|--|
| (1) 商号     | 株式会社 そごう   |
| (2) 本店所在地  | 大阪府中央区心斎橋筋一丁目8番3号                                  |
| (3) 代表者氏名  | 代表取締役社長 山下 國夫                                      |
| (4) 資本金    | 1,000百万円   |
| (5) 大株主    | 株式会社 ミレニアムリテイリング<br>(株式会社 セブン&アイ HLDGS 連結 100%子会社) |
| (6) 事業の内容  | 百貨店業   |
| (7) 当社との関係 | 特になし   |

#### 6. 取得の日程

平成21年2月26日	売買契約締結
平成21年9月末	物件引渡し
平成21年11月	営業開始 (予定)

#### 7. 今後の見通し

平成21年2月期決算への影響はございません。

来期以降の当社連結業績に与える影響につきましては、新たな営業体制が明らかになり次第公表いたします。

以 上