

平成17年5月26日

各位

上場会社名 株式会社 松 坂 屋
 代表者氏名 代表取締役社長執行役員
 岡 田 邦 彦
 コード番号 8 2 3 5
 本社所在地 名古屋市中区栄三丁目16番1号
 上場取引所 名証・東証 第一部
 決 算 期 2月
 問 合 せ 先 本社法務・総務部 広報スタッフ
 山 川 俊 朗
 (TEL.052-264-7025)

固定資産の譲渡および平成18年2月期業績予想の修正について

当社は、平成17年5月26日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、その内容についてお知らせします。また、これに伴い平成18年2月期（平成17年3月1日～平成18年2月28日）の業績予想につきまして、平成17年4月14日に発表した業績予想を下記のとおり修正いたします。

記

1. 固定資産の譲渡について

(1) 譲渡の理由

総資産の圧縮と有利子負債の削減を図るため、売却するものであります。

(2) 譲渡資産の内容

譲渡物件	新宿貸駐車場 土地 306㎡	旧軽井沢寮土地 土地 3,613㎡
所在地	東京都新宿区大久保二丁目9番3	長野県北佐久郡井沢町大字長倉字東原641番30
帳簿価額等	14百万円	17百万円
譲渡価額	672百万円	81百万円
譲渡益	658百万円	64百万円
決済方法	全額現金決済	全額現金決済
譲渡日程 (予定)	平成17年6月契約締結 平成17年7月～8月物件引渡し	平成17年6月契約締結 平成17年7月物件引渡し
譲渡先	当社と資本関係・取引関係のない法人	有限会社 田園不動産 株式会社 田
主な事業内容	不動産業	不動産業(有限会社 田園不動産) 飲食業 (株式会社 田)

(3) 損益に与える影響

上記譲渡益は、平成17年8月中間期の単体決算および連結決算において、特別利益に計上いたします。

2. 平成18年2月期業績予想の修正

(1) 単体決算の業績予想

中間期(平成17年3月1日~平成17年8月31日) (単位:百万円)

	売上高	経常利益	中間純利益
平成17年4月発表予想 (A)	140,200	1,600	1,300
今回修正予想 (B)	140,200	1,600	1,700
増減額(B-A)	0	0	400
増減率	-	-	30.8%
(ご参考)前期実績(平成16年3月~16年8月)	151,739	1,988	3,428

通期(平成17年3月1日~平成18年2月28日)

	売上高	経常利益	当期純利益
平成17年4月発表予想 (A)	286,000	3,900	2,400
今回修正予想 (B)	286,000	3,900	2,800
増減額(B-A)	0	0	400
増減率	-	-	16.7%
(ご参考)前期実績(平成16年3月~17年2月)	302,413	3,996	4,285

(2) 連結決算の業績予想

中間期(平成17年3月1日~平成17年8月31日) (単位:百万円)

	売上高	経常利益	中間純利益
平成17年4月発表予想 (A)	161,000	1,900	1,400
今回修正予想 (B)	161,000	1,900	1,800
増減額(B-A)	0	0	400
増減率	-	-	28.6%
(ご参考)前期実績(平成16年3月~16年8月)	173,497	2,463	3,629

通期(平成17年3月1日~平成18年2月28日)

	売上高	経常利益	当期純利益
平成17年4月発表予想 (A)	328,000	4,600	3,000
今回修正予想 (B)	328,000	4,600	3,400
増減額(B-A)	0	0	400
増減率	-	-	13.3%
(ご参考)前期実績(平成16年3月~17年2月)	345,762	4,678	2,506

(3) 修正の理由

前記記載のとおり、固定資産の譲渡益を特別利益に計上するため、中間純利益および当期純利益を上記のとおり修正いたします。

以上